

**Утверждено приказом генерального директора ООО «УК Преимущество»
Кузнецовым Д.Г.
от «01» апреля 2022 года (№ 0020/22)**

Прайс-лист на дополнительные услуги УК «Преимущество»			
№	Наименование работ	ед. изм	руб. с НДС
1.	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)		
2.	Консультация специалиста (без мелкого ремонта)	выезд	700
3.	Установка/поворот/опуск крестовины с опуском стояка канализации (чугунные трубы)	шт.	40 000
4.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов; - стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
5.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
6.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
7.	Отключение ХВС/ГВС/ЦО в МОП для проведения работ в помещении собственника	1 кв.	500
8.	Устранение засора в раковине (без демонтажа)	шт.	2 500
9.	Устранение засора в ванной (без демонтажа)	шт.	2 500
10.	Устранение засора в унитазе (без демонтажа)	шт.	4 500
11.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 3 м (без демонтажа)	прочистка	3 000
12.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	4 500

13.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	5 000
14.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 10 м (без демонтажа)	прочистка	6 500
15.	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1 500
16.	Пайка полипропилена	1 элемент	400
17.	Установка ванны (подключение к коммуникациям)	шт.	4 000
18.	Гидроизоляция швов	п.м.	650
19.	Установка заводского экрана под ванну	шт.	1 200
20.	Выполнение работ по опуску/повороту «SML» стояка водоотведения	шт.	40 000
21.	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения	шт.	40 000
22.	Демонтаж смесителя раковина/мойка/ванна	шт.	1 500
23.	Установка сифона ванны	шт.	2 000
24.	Установка душевой кабины (подключение к коммуникациям)	шт.	9 000
25.	Сборка душевой кабины	шт.	6 100
26.	Установка арматуры сливного бачка с регулировкой	к-кт	2 000
27.	Регулировка арматуры сливного бачка (без ремонта)	шт.	1 000
28.	Установка сантехнической инсталляции	шт.	4 000
29.	Установка раковины фаянсовой с подключением к коммуникациям	к-кт	4 000
30.	Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
31.	Установка унитаза с подключением к коммуникациям	шт.	4 000
32.	Установка гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	950

33.	Установка шарового крана смывного бачка	шт.	1 800
34.	Установка смывного бачка	шт.	950
35.	Установка смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 500
36.	Установка смесителя для ванны	шт.	2 000
37.	Установка душевой штанги с подготовкой места	шт.	2 000
38.	Установка кран-буксы	шт.	500
39.	Регулировка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 000
40.	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору	шт.	4 000
41.	Установка водонагревателя накопительного типа с подключением к водопроводу	шт.	8 600
42.	Установка проточного водонагревателя	шт.	2 000
43.	Монтаж посудомоечной или стиральной машины в подготовленное место, подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции), без установки запорной арматуры	шт.	3 000
44.	Установка измельчителя отходов	шт.	4 000
45.	Установка заглушки на трубопроводе до Ду32 мм	шт.	1 200
46.	Установка клапана канализации обратного Ду 110 мм	шт.	2 400
47.	Установка клапана канализации обратного Ду 50 мм	шт.	1 500
48.	Подключение к коллектору разводящему Ду до 25 мм	шт.	1 500
49.	Установка коллектора разводящего Ду до 25 мм	1 выход	850
50.	Установка крана шарового до Ду 15 мм	шт.	1 750
51.	Установка крана шарового до Ду 32 мм	шт.	1 750
52.	Установка шарового крана с полусгоном 1/2	шт.	1 750

53.	Установка шарового крана с полусгоном 3/4	шт.	2 000
54.	Установка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 750
55.	Опрессовка системы водопровода и канализации согласно СНиП	шт.	5 000
56.	Установка сгонов у трубопроводов ДУ до 50 мм	шт.	1 500
57.	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1 200
58.	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1 600
59.	Установка фильтра для питьевой воды	шт.	2 100
60.	Установка гибкой подводки	шт.	500
61.	Установка элемента квартирной разводки ЦО	шт.	1 000
62.	Установка сантехнического люка 40*40 с подготовкой места	шт.	2 500
63.	Замена уплотнительной прокладки (ДУ 15 мм, ДУ 20 мм)	шт.	800
64.	Замена теплосчетчика (стандартного исполнения)	шт.	2 000
65.	Установка резьбового соединения трубопровода металлического до ДУ 32 мм	1 соединение	1 000
66.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 50 мм	п.м.	850
67.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 110 мм	п.м.	2 000
68.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 50 мм	п.м.	1 000
69.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 110 мм	п.м.	1 500
70.	Выполнение работ по опуску «ПП/ПВХ» стояка водоотведения (замена тройника на крестовину входит в стоимость)	шт.	18 000
71.	Установка/замена/поворот тройника/крестовины на стояке ВО ПП/ПВХ	шт.	6 500
72.	Прокладка труб металлопластиковых ДУ до 32 мм	п.м.	450
73.	Прокладка труб полипропиленовых ДУ до 32 мм	п.м.	600

74.	Прокладка труб из сшитого полиэтилена ДУ до 32 мм	п.м.	1 500
75.	Установка противопожарной муфты	шт.	1 000
76.	Замена ИПУ (ХВС/ГВС)	шт.	2 000
77.	Подключение ИПУ в систему АСКУВ/АСКУТ	шт.	1 000
78.	Вторичная опломбировка ИПУ (водосчётчика 1 шт.) с составлением акта	шт.	600
79.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ХВС/ ГВС/Тепла	шт.	1 000
80.	Вывоз мусора (без стоимости контейнера)	1 тонна	5 000
81.	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (сантехника/ЦО)		2
82.	Услуга по покупке материалов, зап. частей и прочее (сантехника/ЦО)	1 услуга	1 000
83.	Устранение намеренно созданной аварии по вине собственника или третьих лиц	час	индивидуальный расчет
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	ЦЕНА
84.	Демонтаж радиатора	шт.	1 500
85.	Иные демонтажные работы — 50% от стоимости монтажных работ		
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	ЦЕНА
86.	Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	4 000
87.	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС (секция дома)	шт.	10 000
88.	Слив и наполнение водой системы ГВС	1 стояк	2 000
89.	Слив и наполнение водой системы ХВС	1 стояк	2 000
90.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы, к существующей запорной арматуре	шт.	3 000
91.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры, 1 шт. на однотрубной системе	шт.	8 000

92.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры при установке 2-х и более шт.	шт.	7 500
93.	Переустановка (перемещение) радиатора отопления при горизонтальной разводке	шт.	5 000
94.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) к стояку	шт.	5 000
95.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) от стояка	шт.	5 000
96.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного (с цветовыми и дизайнерскими решениями) с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры в помещении без отделки	шт.	16 000
97.	Монтаж радиатора отопления напольного/настенного с опрессовкой фитингов RENAУ и установкой запорной арматуры	шт.	5 000
98.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ 32 мм)	шт.	700
99.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ до 25 мм)	шт.	600
100.	Прокладка труб металлических ВПП отопления и водоснабжения	п.м.	1 500
101.	Установка терморегулятора	шт.	1 500
102.	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	500
103.	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до ДУ 15мм	шт.	14 000
104.	Переварка ЦО с разворотом 90/180, перенос	шт.	2 500
105.	Спрявление стояка ХГВС/ЦО (с транзитом)	шт.	5 000
106.	Сгибание трубы с использованием трубогиба до ДУ 32	сгиб	1 000
107.	Опрессовка внутриквартирной системы водоснабжения или ЦО после окончания ремонтных работ (при выполнении работ сторонней организацией)	система	5 000
108.	Монтаж радиатора отопления (напольного/настенного), подключение труб RENAУ с установкой запорной и регулирующей арматуры	шт.	6 000
109.	Тепловой расчет мощности отопительных приборов	1 помещение	1 000

110.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта) (сантехника/ЦО)	выезд	5 000
111.	Стык сварной до 1 дюйма	шт.	1 200
112.	Стык сварной от 1 до 2 дюймов	шт.	1 500
113.	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	1 000
114.	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1 200
115.	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	1 000
116.	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	3 000
117.	Заварка свища в трубопроводе	1 свищ	1 700
118.	Заварка отверстия в трубе ДУ до 15 мм	1 отверстие	1 700
119.	Приварка резьбы ДУ до 32 мм	шт.	3 000
120.	Доставка сварочного поста	шт.	3 000
121.	Вырезка участка трубы до ДУ 32 мм с использованием электроинструмента	1 рез	450
122.	Вырезка участка трубы ДУ до 32 мм сваркой	1 рез	1 000
123.	Защита ремонта жителя от повреждения при проведении сварных работ	шт.	2 500
124.	Грунтовка сварного стыка труб	шт.	500
125.	Развоздушивание радиатора отопления (при наличии технической возможности)	шт.	1 000
126.	Осмотр установленного оборудования на соответствие ТУ (при выполнении работ сторонней организацией)	шт.	5 000
127.	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное устройство)	шт.	300
128.	Установка цанги на металлопласте	шт.	300
129.	Опрессовка отопительного прибора	шт.	2 000
130.	Разработка индивидуальных технических условий (одного раздела проекта) квартиры	шт.	3 000

131.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений		5 000
132.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире (сантехника/ЦО)	проект	5 000
133.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	15 000
134.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	5 000
135.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
136.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
137.	Технический надзор за проведением работ сторонней организации	1 час	5 000
138.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации (сантехника/ЦО)	к-кт	5 000
139.	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	проект	3 000
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)	ед.изм	ЦЕНА
140.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
141.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
142.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
143.	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	щиток	индивидуальный расчет
144.	Монтаж установочной коробки (подрозетника)	шт.	1 000
145.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000

146.	Монтаж розетки	шт.	1 000
147.	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	индивидуальный расчет
148.	Монтаж кнопки звонка электрического с подключением	шт.	1 000
149.	Монтаж электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	3 000
150.	Установка коробки распаячной	шт.	1 000
151.	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	2 500
152.	Подключение электроплиты встраиваемой	шт.	4 000
153.	Установка щита электрического накладного	шт.	индивидуальный расчет
154.	Монтаж электрощита до 18 модулей внутренней установки	шт.	4 000
155.	Монтаж электрощита свыше 18 модулей внутренней установки	шт.	6 000
156.	Установка автоматического выключателя	шт.	1 750
157.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) трёхполюсного	шт.	3 000
158.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	2 500
159.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	3 500
160.	Установка реле автоматического переключения	шт.	1 000
161.	Монтаж линии силовой подключение в щите	шт.	1 500
162.	Монтаж линии освещения подключение в щите	шт.	1 500
163.	Установка электросчётчика однофазного	шт.	3 000
164.	Установка электросчётчика трехфазного	шт.	4 000
165.	Перепрограммирование электросчетчика (корректировка часов, отмена сезонного временного перехода)	шт.	1 000
166.	Подключение ИПУ в систему АСКУЭ	шт	3 000

167.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ЭЭ	шт.	1 000
168.	Монтаж нулевой шины в квартирном щитке	шт.	1 500
169.	Установка и подключение люстры, светильника, бра в подготовленное место	шт.	2 400
170.	Установка и подключение люстры, светильника, бра с подготовкой места установки	шт.	3 500
171.	Сборка люстры	шт.	1 500
172.	Монтаж точечного галогенового светильника (до 3 шт.)	шт.	1 500
173.	Монтаж и подключение светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	2 000
174.	Монтаж лампы накаливания (до 3 шт.)	шт.	1 500
175.	Установка выключателя 1/2-х клавишного накладного/утопленного типа	шт.	1 500
176.	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа	шт.	2 000
177.	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	шт.	2 000
178.	Сверление сквозное в стене	шт.	1 500
179.	Штробление	м.п.	1 200
180.	Диагностика электропроводки (одна линия)	1 линия	1 500
181.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилое помещение	включение	1 500
182.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника нежилое помещение	включение	2 000
183.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
184.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
185.	Перетяжка вводного кабеля до 10 м	1 услуга	15 000
186.	Перетяжка вводного кабеля за каждый последующий погонный метр свыше 10 м	м.п.	1 000

	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	руб. с НДС
187.	Иные демонтажные работы		50% стоимости установки (электрика)
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	руб. с НДС
188.	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (1 ввод на срок 2 месяца)	1 помещение	40 000
189.	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (2 ввода на срок 2 месяца)	1 помещение	60 000
190.	Подача напряжения по постоянной схеме электроснабжения	1 помещение	10 000
191.	Подача трехфазного напряжения для квартиры (перевод на постоянную схему эл.снабжения на основании рассмотренной проектной документации)	1 кв.	2000
192.	Восстановление электроснабжения после погашения задолженности	шт.	1 500
193.	Коммутация эл. щита на основании проекта из материала заказчика	шт.	10 000
194.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений	шт.	3 000
195.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений	шт.	5 000
196.	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
197.	Разработка ТУ, проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
198.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире	проект	5 000
199.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
200.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
201.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации	к-кт	5 000
202.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта)	выезд	5 000
203.	Оформление и выдача акта технологического присоединения	шт.	10 000

204.	Монтаж патронов подвесных или настенных	шт.	1 000
205.	Настройка электронного устройства (реле времени, реле контр.напряжения и др.)	шт.	1 000
	РАБОТЫ ПО СЛАБОТОЧНЫМ СИСТЕМАМ		
206.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений (СС)	шт.	3 000
207.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений (СС)	шт.	5 000
208.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
209.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
210.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
211.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
212.	Подключение без прокладки кабельных линий. Подключение, монтаж абонентского аудиоустройства, коммутация, пусконаладка	шт.	2 500
213.	Подключение видеодомофона (монитора) с установкой.	шт.	4 000
214.	Новое подключение абонентского видеоустройства. Монтаж видео-панели на стену при помощи дюбель-гвоздей, коммутация, пусконаладка		
215.	Подключение видеодомофона (монитора) без установки.	шт.	3 000
216.	Новое подключение абонентского видеоустройства, коммутация, пусконаладка		
217.	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
218.	Программирование ключа на дополнительный доступ к машиноместу или кладовой	шт.	200

219.	Дополнительная метка на доступ в паркинг	шт.	1000
220.	Монтаж, коммутация и пусконаладка следующих компонентов системы: ЭМ-замок; доводчик; кнопка открытия ЭМ-замка; источники питания; считыватель; контроллер замка (на металлическую дверь)	шт.	14 500
221.	Монтаж, коммутация и пусконаладка индивидуальной/малоабонентской вызывной панели (без подключения абонентского устройства)	шт.	1 600
222.	Прокладка кабеля СС	м.п.	300
223.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
224.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
225.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
226.	Монтаж абонентского оборудования:	шт.	8 200
	- установка вызывной панели накладным/врезным монтажом)		
	- подключение вызывной панели;		
	- установка абонентского устройства;		
	- подключение абонентского устройства;		
	- установка и подключение системного контроллера;		
	шлюза на дин-рейку		
227.	Подключение к СДС	шт.	5 000
228.	Комплекс подготовительных работ для врезного монтажа	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО СИСТЕМАМ ПОЖАРОТУШЕНИЯ	ед. изм	руб. с НДС
229.	Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000
230.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000

231.	Разработка технических условий	шт.	5 000
232.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (ВПВ)	проект	индивидуальный расчет
233.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
234.	Перенос сплинкера пожаротушения	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО ППС (СИСТЕМА ПРОТИВОПОЖАРНОГО ОПОВЕЩЕНИЯ)	ед. изм	руб. с НДС
235.	Отключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	600
236.	Подключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 500
237.	Отключение пожарных датчиков на время проведение ремонтных работ	шт.	3 500
238.	Восстановление шлейфа ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
239.	Восстановление оборудования ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
240.	Отключение шлейфа ППС (снятие и исключение из зоны охраны)	шт.	700
241.	Подключение шлейфа ППС (проверка исправности шлейфа и постановка под охрану)	шт.	700
242.	Восстановление шлейфа в рабочий режим после несанкционированного запуска систем противопожарной защиты	шт.	6 000
243.	Стоимость адресного дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 000
244.	Программирование пожарных извещателей после замены	шт.	500
245.	Стоимость аналогового извещателя	шт.	500
	СТОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ед. изм	руб. с НДС
246.	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (плотницкие работы)	выезд	1 500

247.	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения.	1 точка	40 000
248.	Час работ, не входящих в прайс (плотницкие работы)	1 час	2 000
249.	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (плотницкие работы)		коэф. 2
250.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее (плотницкие работы)	1 услуга	1 000
251.	Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов)	1 шт.	1 500
252.	Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов)	1 шт.	индивидуальный расчет
253.	Замена личинки входной двери с демонтажем/установкой планки (без учета материала)	1 шт.	2 000
254.	Замена почтового замка	1 шт.	500
255.	Демонтаж/монтаж потолка в МОП для проведения трассы кондиционера	кв.м.	1 200
256.	Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон)	кв.м.	350
257.	Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич	кв.м.	700
258.	Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу	м.пог.	300
259.	Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке	м.пог.	250
260.	Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту	м.пог.	700
261.	Демонтаж межкомнатных дверей	шт.	500
262.	Демонтаж межкомнатных дверей с сохранением	шт.	1500
263.	Демонтаж подоконников	пог.м.	300
264.	Демонтаж входной двери	шт.	2500
265.	Демонтаж Унитазы Отдельно стоящего	шт.	700
266.	Демонтаж раковины	шт.	700

267.	Демонтаж ванной металлической, акриловой	шт.	900
268.	Демонтаж ванной чугунной	шт.	1500
269.	Демонтаж подиума для душевой кабины из бетона	шт.	3500
270.	Демонтаж стяжки не армированной	кв.м.	350
271.	Демонтаж штукатурки	кв.м.	150
272.	Демонтаж Плитки и Керамогранита	кв.м.	250
273.	Демонтаж Линолиума	кв.м.	70
274.	Демонтаж Ламината	кв.м.	150
275.	Демонтаж плинтуса	пог.м.	30
276.	Снятие краски водоэмульсионной	кв.м.	500
277.	Снятие обоев	кв.м.	150
278.	Укладка ламината	кв.м.	250
279.	Укладка линолиума	кв.м.	150
280.	Укладка керамической плитки	кв.м.	800
281.	Укладка Крупноформатного керамогранита	кв.м.	1100
282.	Монтаж порожков	пог.м.	250
283.	Нанесение бетоноконтакта	кв.м.	100
284.	Грунтовка за 1 раз	кв.м.	50
285.	Кладка перегородок из гипсового, пазогребневого, газоблока	кв.м.	700
286.	Штукатурка стен по плоскости шпателем	кв.м.	230
287.	Поклейка обоев под окраску на флизелиновой, виниловой основе	кв.м.	200

288.	Поклейка тонких обоев на бумажной основе	кв.м.	330
289.	Покраска стен за один раз	кв.м.	150
290.	Покраска обоев	кв.м.	210
291.	Покраска труб масляной краской	кв.м.	170
292.	Шпатлевка потолка под окраску	кв.м.	400
293.	Монтаж карнизов пенопластовых до 70мм	пог.м.	210
294.	Монтаж карнизов пенопластовых до 100мм	пог.м.	240
295.	Монтаж карнизов пенопластовых до 150 мм	пог.м.	270
296.	Монтаж карнизов полиуретановых до 100мм	пог.м.	310
297.	Монтаж карнизов полиуретановых до 150мм	пог.м.	340
298.	Монтаж карнизов полиуретановых до 200мм	пог.м.	370
299.	Демонтаж штукатурки с потолка	кв.м.	150
300.	Разборка потолка "Armstrong"	кв.м.	210
301.	Демонтаж бетонных перегородок толщиной до 12см	кв.м.	2100
302.	Демонтаж бетонной стены до 20 см	кв.м.	1500
303.	Антисептирование вагонки	кв.м.	210
304.	Заделка швов серпянкой и унифлотом	пог.м.	250
305.	Монтаж зеркала на стену (на клей)	кв.м.	1300
306.	Нанесение антиплесень	кв.м.	95
307.	Нанесение фактурной штукатурки	кв.м.	650
308.	Шпатлевка стен под покраску	кв.м.	350

309.	Шпатлевка стен под обои	кв.м.	300
310.	Разборка деревянного пола	кв.м.	170
311.	Снятие паркета	кв.м.	220
312.	Демонтаж ковролина	кв.м.	100
313.	Снятие фанеры, оргалита	пог.м.	210
314.	Грунтовка пола на 1 раз	кв.м.	80
315.	Укладка ДСП/ДВП на пол	кв.м.	600
316.	Настил ковролина	кв.м.	350
317.	Окраска пола на один раз	кв.м.	210
318.	Покрытие пола лаком	кв.м.	480
319.	Демонтаж вентиляционной решетки	шт.	200
320.	Сверление сквозного отверстия d=до20мм.	шт.	600
321.	Демонтаж короба вентиляции	пог.м.	410
322.	Демонтаж вентиляционной гофры	пог.м.	150
323.	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, антресолей и т.д.	шт.	410
324.	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	600
325.	Заделка отверстий после прокладки коммуникаций	шт.	500
326.	Вынос , занос мебели (в пределах квартиры)	Ед.	От 700
327.	Навешивание шкафчика	шт.	750
328.	Монтаж лючка	шт.	От 600
329.	Установка жалюзи	шт.	910

330.	Установка потолочного карниза для штор	пог.м.	1300
331.	Сборка мебели	шт.	15% от стоимости
332.	Сборка шкаф-купе	шт.	15% от стоимости
333.	Разгрузо/погрузочные работы (с лифтом) мешок	шт.	80
334.	Вынос мусора (с лифтом) мешок	шт.	80
335.	Вынос мусора (без лифта за этаж) мешок	шт.	40
336.	Установка доводчика двери	шт.	800
337.	Врезка глазка	шт.	300
338.	Врезка замка	шт.	1100
339.	Демонтаж наличника	шт.	200
340.	Разовый вывоз мусора	1 куб.м	1 650
	СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ		
341.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
342.	Демонтаж/монтаж воздуховода в рамках машиноместа.	1 шт.	10 000
343.	Разработка Технических условий для квартир	1 шт.	3000
344.	Разработка Технических условий для коммерческих помещений	1 шт.	5000
345.	Техническое обслуживание сплит системы (с предварительной диагностикой)	1 система	3500
346.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (самотёчная)	1 система	1000
347.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (напорная) с заменой насоса	1 система	1500
348.	Ремонт фреоновых трасс (в зависимости от сложности)	1 трасса	3000

349.	Ремонт систем кондиционирования (замена датчиков температуры, привода жалюзей и т.д.). Работа без учёта стоимости запчастей.	1 позиция (з/ч)	2000
350.	Рассмотрение (первичное/повторное) проектной документации по квартире	проект	5000
351.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
352.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (вентиляция и кондиционирование)	проект	5000
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ	ед. изм	руб. с НДС
353.	Изготовление прокси-карты	1 шт.	300
354.	Смарт-тег брендированный (изготовление, программирование)	1 шт.	1 500
355.	Изготовление временного пропуска	1 шт.	100
356.	Перевыпуск с заменой карты	1 шт.	300
357.	Создание дополнительной зоны доступа	1 шт.	300
358.	Ламинирование документа	1 лист	100
359.	Ксерокопия документов	1 лист	50
360.	ПЛ-102, брелок (изготовление, программирование)	1 шт.	1 500
	ПРОЧИЕ УСЛУГИ	ед. изм	руб. с НДС
	БКФН (нежилые помещения)		
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ БКФН)		
361.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000
362.	Монтаж розетки накладной	шт.	1 000
363.	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 000
364.	Монтаж канального вентилятора	шт.	2 000
365.	Монтаж розетки штепсельной трехполюсной	шт.	650

366.	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2 000
367.	Монтаж тепловой завесы	шт.	5 000
368.	Монтаж коробки распаячной в гипсолите	шт.	1 000
369.	Монтаж коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	1 500
370.	Монтаж коробки распаячной в бетонной стене	шт.	1 500
371.	Монтаж коробки распаячной накладной	шт.	1 000
372.	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	500
373.	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м.п.	800
374.	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.п.	500
375.	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.п.	500
376.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	400
377.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	500
378.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по бетону	м.п.	600
379.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	500
380.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по кирпичу	м.п.	650
381.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по бетону	м.п.	800
382.	Монтаж щита электрического накладного	шт.	3 200
383.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 200
384.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3 200
385.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3 200
386.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 200

387.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4 000
388.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4 500
389.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	3 700
390.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	5 000
391.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5 000
392.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	5 000
393.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
394.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	7 000
395.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	6 000
396.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
397.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	8 000
398.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	7 500
399.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	9 000
400.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	10 000
401.	Монтаж автоматического выключателя (однополюсный)	шт.	1 800
402.	Монтаж автоматического выключателя (двухполюсный)	шт.	1 800
403.	Монтаж автоматического выключателя (трехполюсный)	шт.	1 800
404.	Монтаж автоматического выключателя (четырёхполюсный)	шт.	1 800
405.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	1 800
406.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	1 800
407.	Монтаж реле автоматического переключения	шт.	1 000

408.	Монтаж магнитного пускателя (однофазный)	шт.	2 600
409.	Монтаж магнитного пускателя (трехфазный)	шт.	2 600
410.	Монтаж электросчётчика однофазного	шт.	4 000
411.	Монтаж электросчётчика трехфазного	шт.	5 000
412.	Монтаж датчиков движения	шт.	1 500
413.	Монтаж временного освещения	кв.м.	900
414.	Монтаж лампы люминесцентной	шт.	1 200
415.	Монтаж стартера	шт.	1 100
416.	Монтаж светильников подвесных на потолках с люминесцентными лампами	шт.	1 500
417.	Монтаж блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1 500
418.	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите	шт.	1 000
419.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в мягких стенах	шт.	800
420.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в бетонных стенах	шт.	1 100
421.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в мягких стенах	шт.	800
422.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в кирпичных стенах	шт.	1 200
423.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в бетонных стенах	шт.	1 200
424.	Штроба размером 70x70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	600
425.	Штроба размером 70x70 мм в кирпиче	м.п.	1 000
426.	Штроба размером 70x70 мм в бетоне	м.п.	1 200
427.	Штроба размером 100x100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	700
428.	Штроба размером 100x100 мм в кирпиче	м.п.	1 200

429.	Штроба размером 100x100 мм в бетоне	м.п.	1 500
430.	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	м.п.	500
431.	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	м.п.	700
432.	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.п.	1 000
433.	Затяжка проводки в гофру	м.п.	200
434.	Укладка провода в готовом канале	м.п.	200
435.	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	200
436.	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	200
437.	Затяжка кабеля в металлорукав	м.п.	250
438.	Ревизия (протяжка) контактов в щитке	щиток	1 500
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ		
439.	Ключ «треугольник»	1	100